

Szczegółowe kryteria ustalenia liczby punktów dla lokali mieszkalnych położonych na terenie gminy Połczyn-Zdrój:

1.Ogólny stan techniczny budynku	
- rok budowy do 1900	+6pkt
- rok budowy 1901-1954	+7pkt
- rok budowy 1955-1998	+8pkt
2. Budynek zakwalifikowany do rozbiórki	
-czynsz socjalny-50% stawki bazowej	
3.Budynek mieszkalny do 2 lokali mieszkalnych	+2pkt
4. Położenie budynku	
-miasto	+1pkt
-wieś	-3pkt
-ulica Dolna	-1pkt
5.Położenie lokalu mieszkalnego w budynku	
-lokale na parterze	0pkt
-lokale na ostatnim pięttrze (dot.lokali pow.III piętra	0pkt
-lokale mieszkalne położone na I,II,III piętrze	+2pkt
-lokale w oficynie	-2pkt
-lokale w suterenie lub na poddaszu	-2pkt
-ciemna kuchnia	-1pkt
wspólne użytkowanie pomieszczeń	-1pkt
6.Wyposażanie lokali w urządzenia	
-łazienka w lokalu	+2pkt
-WC w lokalu	+1pkt
-WC poza lokalem	-1pkt
-WC poza budynkiem	-2pkt
-instalacja C.O. sieciowa	+2pkt
-instalacja gazowa	+2pkt
-instalacja wodociągowa	+2pkt
-instalacja kanalizacyjna	+2pkt
-C. O.etażowe	+1pkt
-brak ogrzewania w pokoju (za każdy pokój)	-1pkt

Maksymalna ilość dla lokali mieszkalnych wynosi 20 punktów.